

COMMUNIQUÉ DE PRESSE

Lancement de "Rénovons !" OPAH-RU multisites des centres anciens

"Rénovons !" : réhabiliter, rénover énergétiquement et adapter les logements des centres anciens

La Communauté d'Agglomération Les Sorgues du Comtat lance **"Rénovons !"**, une Opération Programmée d'Amélioration de l'Habitat – Renouvellement Urbain (OPAH-RU) multisites sur ses cinq centres anciens : Althen-des-Paluds, Bédarrides, Monteux, Pernes-les-Fontaines et Sorgues.



Ce dispositif sur cinq ans (2025–2030) propose aux propriétaires un accompagnement gratuit et des aides financières pour réhabiliter les logements vacants et dégradés, rénover énergétiquement les habitations et adapter les logements au grand âge ou au handicap, afin d'améliorer le confort de vie et revitaliser les centres anciens

CITEMETRIE, opérateur retenu pour accompagner les propriétaires

Pour le compte de la Communauté d'Agglomération, CITEMETRIE assure l'accompagnement des propriétaires et copropriétaires tout au long de l'OPAH-RU.

Spécialiste de l'amélioration de l'habitat depuis plus de 35 ans, CITEMETRIE déploie une équipe pluridisciplinaire pour l'accueil du public, l'instruction des dossiers et l'animation terrain.

Un parcours d'accompagnement clair : 5 étapes de l'idée au chantier terminé

"Rénovons !" propose un parcours simple et sécurisé :

1. **Premier contact** : téléphone, mail, permanences pour vérifier l'éligibilité.
2. **Rendez-vous et diagnostic** : visite du logement pour identifier et prioriser les travaux (rénovation énergétique, adaptation, réhabilitation, etc.).
3. **Plan de financement** : étude des aides mobilisables (MaPrimeRénov', MaPrimeRénov' Copropriétés, MaPrimeAdapt, aides locales et autres dispositifs).
4. **Démarches administratives** : accompagnement dans la constitution et le suivi des dossiers jusqu'aux décisions d'aides.
5. **Travaux et clôture** : suivi jusqu'aux visites de fin de chantier et au versement des subventions.



175 logements visés pour des centres-villes vivants

Rénovons ! cible les propriétaires des centres anciens avec trois priorités :

Réhabilitation de logements vacants et dégradés - Rénovation énergétique - Adaptation du logement

175 logements sont visés sur la période : logements de propriétaires occupants modestes ou très modestes, logements locatifs privés et logements en copropriétés pour la rénovation des parties communes.

Une mobilisation collective au service des habitants

Portée par la Communauté d'Agglomération Les Sorgues du Comtat, cette OPAH-RU s'appuie sur un partenariat fort : communes, Anah, Conseil départemental, Conseil régional, Procivis et acteurs locaux de l'habitat et du social.

CITEMETRIE assure l'animation, l'accueil du public, des permanences dans les communes, des réunions d'information et un travail de proximité avec les artisans, notaires, agences immobilières et travailleurs sociaux.

Comment bénéficier de "Rénovons !" ?

Les propriétaires des centres anciens peuvent prendre contact avec l'équipe "Rénovons !" animée par CITEMETRIE pour vérifier l'éligibilité de leur logement, connaître les aides et construire leur projet.

04 87 65 21 70

Lundi : 14h à 17h

Du mardi au vendredi : 9h / 12h - 14h / 17h

opahsorguesducomtat@citemetrie.fr

Contact presse



Christelle HENGY
Chargée de communication
04 90 61 15 50
christelle.hengy@sorguesducomtat.fr



Fanny GALIANA
Chef de projet Mission stratégie territoriale,
transition écologique et politiques contractuelles
04 65 83 00 33
fanny.galiana@sorguesducomtat.fr



Clémence DURAND
Chef de projets
Centre d'Opérations SUD
04 42 23 92 33
clemence.durand@citemetrie.fr



www.sorguesducomtat.fr